



581

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 65**

31 Ιανουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3092 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.400 τ.μ. στη θέση «Προφάρτα» του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των Νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρου 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» καθώς και τις διατάξεις του Ν. 2399/1996 (άρθρο 14 παρ. 1 και 2).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεως της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Την αριθ. 20068/29.4.1996 τηλετυπική δ/γή του Υπουργείου Εσωτερικών.

6. Την αριθ. 982, 956/16.5.96 δ/γή της Περιφέρειας Αττικής.

7. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24.9.80.

8. Την αριθμ. 3875/28.8.1996 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο χιλιάδων τετρακοσίων (2.400) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Προφάρτα» περιφέρειας Δήμου Κορωπίου, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής βλάστησης, η οποία αποτελούμενη από πουρνάρια και σχίνα καταστράφηκε με παράνομη ρίψη μπάζων και χωμάτων και τη διαμόρφωσή της κατά μήνα Φεβρουάριο 1996 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγρό.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

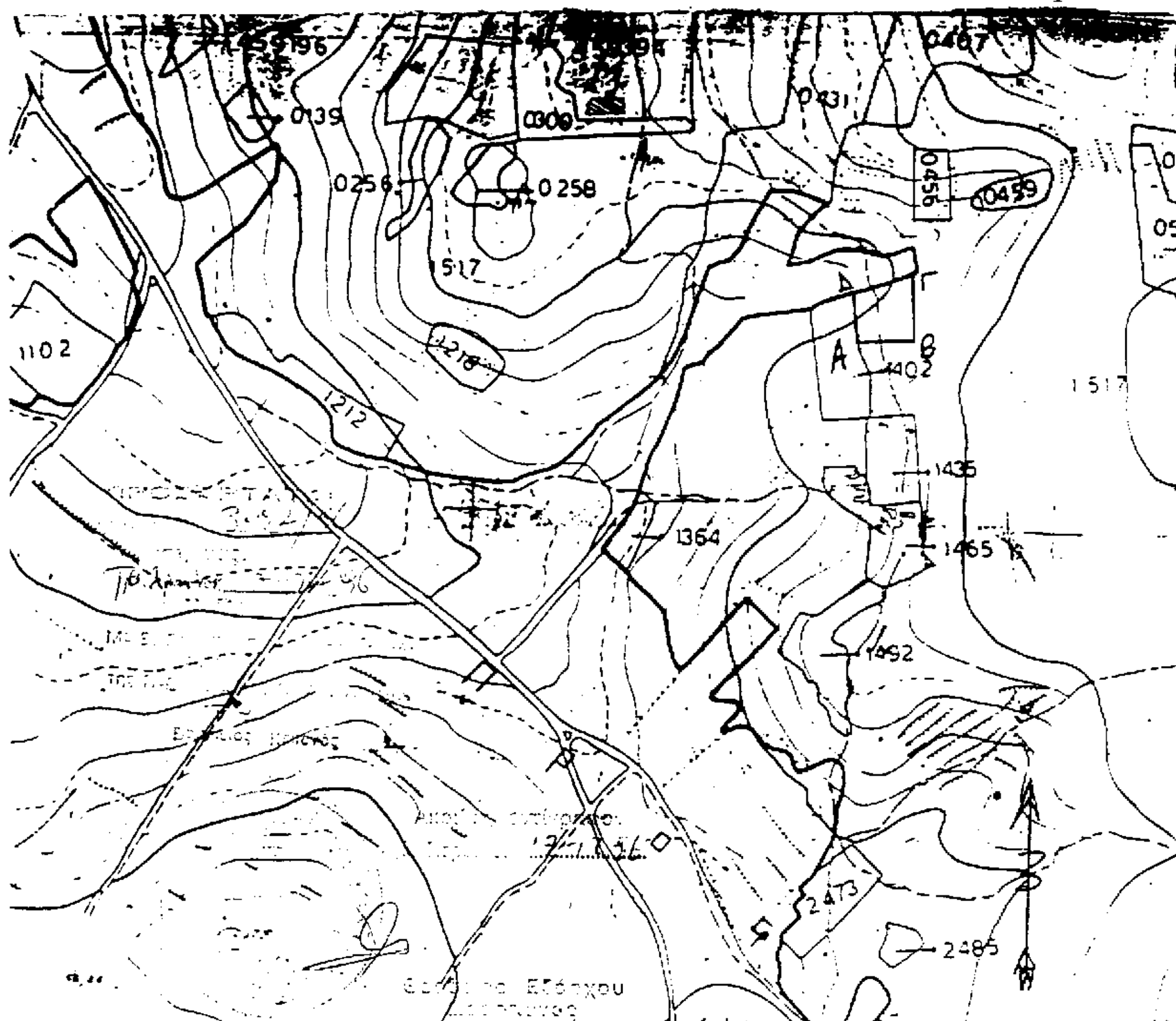
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 17 Δεκεμβρίου 1996

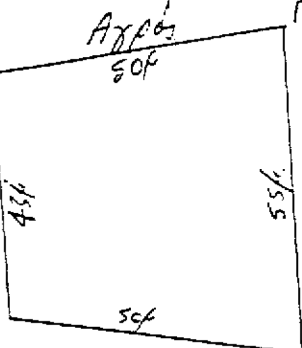
Με εντολή Γ.Γ.Περ. Αττικής

Ο Προϊστάμενος της Περ/κής Δ/σης Ν. Αν. Αττικής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΕΠΕΝΟΣ



Κλίμακα: 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Χάρτης: 6466/4
Κλίμακα: 1:5.000
Θέση: ΠΡΟΦΑΡΤΑ
Δήμου: Κορωπίου
ΑΒΓΔΑ: Περίμετρος αναγνωρίσεως δημόσια δασική έκταση από τον Μιχάλη Ιωαν. Παπαγιάννη.
Εμβαδόν: 2.400 τ.μ.
ΚΑ: 1169551517
Κορωπί 14-5-1996
Ο Δασονόμος Κορωπίου

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΑΣΑΠΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
εις το υπ' αριθ. 3575/96
έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης
Αγ. Παρασκευή 28-6-1996
Ο
Δασάρχης Πεντέλης

Αριθ. 2911 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 790 τ.μ. στη θέση «Διόνυσος» του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των Νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρου 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» καθώς και τις διατάξεις του Ν. 2399/1996 (άρθρο 14 παρ. 1 και 2).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Την αριθ. 20068/29.4.1996 τηλετυπική δ/γή του Υπουργείου Εσωτερικών.

6. Την αριθ. 982, 956/16.5.96 δ/γή της Περιφέρειας Αττικής.

7. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24.9.80.

8. Την αριθμ. 3562/29.7.1996 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού επτακοσίων εννενήντα (790) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Διόνυσος» περιφέρειας Δήμου Κερατέας, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, του οποίου η δασική βλάστηση αποτελούμενη από χ. πεύκη, σχίνα, πουρνάρια και διαφόρους άλλους δασικούς θάμνους καταστράφηκε εν μέρει (καταστράφηκαν τα πουρνάρια, τα σχίνα και οι άλλοι θάμνοι ενώ παραμένει το υψηλό δάσος) με παράνομη εκχέρσωση, με παράνομη διαμόρφωση της έκτασης, με παράνομη φύτευση εσπεριδοειδών, δενδρυλλίων και διαφόρων φυτών με την αυθαίρετη κατασκευή κοτετσιού, αποθήκης διαστάσεων 11 μ. Χ 6 μ. Χ 3 μ. απο το έτος 1993 έως Ιανουάριο 1995 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

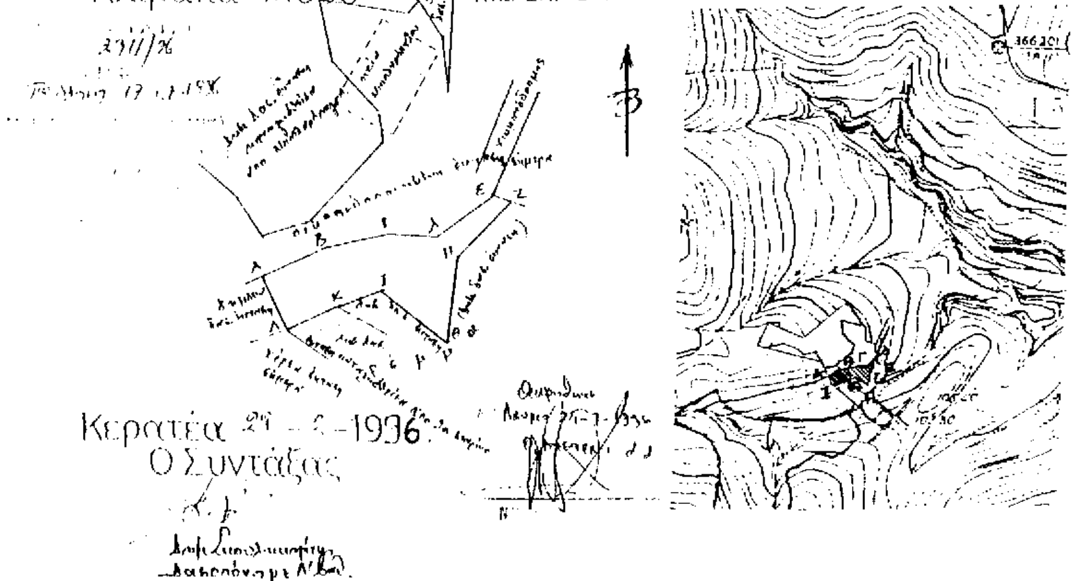
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση παρανόμως εκχερσωθείσα (οικοπεδοποιημένη σήμερα).

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και με έκταση παρανόμως εκχερσωθείσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 17 Δεκεμβρίου 1996

Με εντολή Γ.Γ.Περ. Αττικής
Ο Προϊσταμενος της Περ/κής Δ/σης Ν. Αν. Αττικής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΕΠΕΝΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ.ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ 89/3940/99 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ. (ΦΕΚ 987/Β'/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α'/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1087703/6828/0010/31.8.89 κ.υ.α. (ΦΕΚ 561/τ.Δ'/11.9.89) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου με την απόφαση του αριθ. 23/8.3.95 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 3562/18.12.96 για εξήντα ένα εκατομμύρια οκτακόσιες εξήντα χιλιάδες οκτακόσιες ενενήντα μιας (61.869.891).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η Δ' Εφορεία Προϊστορικών Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Ο Προϊστάμενος Τμήματος

Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση 206/14.3.1995 παρ. 1 Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του Νέου Χώρου Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων Περιοχής Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την απόφαση 206/14.3.1995 παρ. 1 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και στους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών,

ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας, όπως περιέχεται στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε προσωρινά με την υπ' αριθμό 94/1996 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Λάρισας - Β' ΔΟΥ.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθμό 19507/28.1.1997 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 200.487.375 δραχμών.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί σ' εκείνους που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Ιανουαρίου 1997

Ο Δήμαρχος

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΚΑΦΦΕΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1818 ΠΕ/Φ. Προσφυγών/96/σχ. 1747 ΠΕ (5)

Ακύρωση της 12695/1261/8.10.1996 απόφασης Νομάρχη Αθηνών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. 17.7.1923 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και ιδιαίτερα του άρθρου 8 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 8 του Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94 Α').

3) Τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α') όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα (κωδικοποίηση άρθρο 69 Π.Δ. 30/96, ΦΕΚ 21 Δ').

4) Τις διατάξεις του Ν. 1266/86 (ΦΕΚ 92 Α') «Τοπική Αυτοδιοίκηση, Περιφερειακή ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1832/89 (ΦΕΚ 54 Α').

5) Το Π.Δ. 404/89 (ΦΕΚ 173 Α') «Αναδιάρθρωση και Σύσταση Διευθύνσεων Περιφέρειας Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

6) Την 1088/23.8.95 απόφαση Γ. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Εντολή στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Αττικής για την εξέταση προσφυγών επί θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

7) Την 12695/1261/96 απόφαση Νομάρχη Αθηνών με την οποία τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Χαϊδαρίου (ΟΤ 172) ΦΕΚ 127Δ'/31.10.1996 και 32Δ'/24.1.97.

8) Την εμπρόθεσμη προσφυγή της Βιργινίας Παναγιωτοπούλου - Φούτα, που κατατέθηκε στην υπηρεσία μας στις 2.12.1996 και στρέφεται κατά της ανωτέρω απόφασης.

9) Τα στοιχεία από το σχετικό φάκελλο της υπόθεσης που υπέβαλε η προσφεύγουσα.

10) Το 7161/18.12.1996 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας κατά το οποίο σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Χαϊδαρίου (ΦΕΚ 273Δ'/10.4.90) στο ΟΤ 172 προβλέπεται χρήση γενικής κατοικίας η δε εξειδίκευση της χρήσης αυτής γίνεται μέσω πολεοδομικής μελέτης επέκτασης - αναθεώρησης.

Και Επειδή

1) Με την προσβαλλόμενη απόφαση τροποποιήθηκε εντοπισμένα το ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Χαϊδαρίου με χαρακτηρισμό τμήματος το ΟΤ 172 (στο σημείο που βρίσκεται η ιδιοκτησία της προσφεύγουσας) σε χώρο παιδικής χαράς και πεζόδρομου.

Για το ίδιο σημείο είχαν προηγηθεί:

α) Η 17089/1365/25.7.90 απόφαση Νομάρχη που δεν ενέκρινε πρόταση του Δήμου για χαρακτηρισμό του χώρου ως παιδικής χαράς με αιτιολογία, που περιλαμβάνεται στην 5401/477/90 εισήγηση της υπηρεσίας στο ΣΧΟΠ, μεταξύ άλλων, ότι η υπηρεσία μετά από αυτοψία διεπίστωσε ότι στην άμεση περιοχή υπάρχουν ελεύθεροι χώροι και μεγαλύτεροι του προτεινόμενου που θα μπορούσαν να ικανοποιήσουν πολεοδομικά την προτεινόμενη χρήση και ότι η χωροθέτηση παιδικής χαράς σε γωνία είναι δυσμενής λόγω επικινδυνότητας προσέλευσης των παιδιών σ' αυτήν (συμβολή δρόμων).

β) Η 7107/532/2.4.92 Απόφαση Νομάρχη που τροποποίησε το ρυμοτομικό σχέδιο χαρακτηρίζοντας τον υπόψη χώρο ως χώρο πρασίνου, η οποία ακυρώθηκε με την 75662/4672/22.7.92 Απόφαση Γεν. Γραμ. ΥΠΕΧΩΔΕ για λόγους μη προσηκούσης αιτιολόγησης επειδή δεν είχαν εξεταστεί οι με τις ενστάσεις τους προς το Δημοτικό Συμβούλιο προτάσεις των ενδιαφερομένων ότι κοντά στο οικόπεδό τους υπάρχουν κενά οικόπεδα. Σημειώνεται ότι στην 14267/306/13.3.1992 σχετική εισήγηση της υπηρεσίας προς το ΣΧΟΠ οι ανωτέρω χώροι εξειδικεύονται και αξιολογούνται.

2) Όπως έχει κριθεί από το Σ.τ.Ε. η τροποποίηση σχεδίου πόλεως πρέπει να είναι προσηκόντως αιτιολογημένη (ΣΤ 1448/85) ώστε να καθίσταται εφικτός ο ακυρωτικός έλεγχος της ορθής άσκησης της διακριτικής εξουσίας της Διοίκησης τούτο δε επιβάλλεται ακόμα περισσότερο όταν πρόκειται για εντοπισμένη τροποποίηση για τη δικαιολόγηση της οποίας απαιτείται εξειδικευμένη αιτιολογία (Σ.τ.Ε. 1263/85 και 2928/85) η οποία μπορεί να προκύπτει και από τα στοιχεία του φακέλλου, όπως είναι η γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου, του ΣΧΟΠ και η προς τούτο εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας (Σ.τ.Ε. 527/85).

Στην εξεταζόμενη περίπτωση η κατά τα ανωτέρω αιτιολόγηση ήταν απαραίτητη επί πλέον επειδή είχε προηγηθεί η έκδοση των αποφάσεων που αναφέρονται στην προηγούμενη παρ. 1.

3) Από τα στοιχεία του φακέλλου (γνωμοδοτήσεις 151/95 και 683/95 του Δημοτικού Συμβουλίου, 29/96 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ και 9033/920/96 εισήγηση της υπηρεσίας προς το ΣΧΟΠ) δεν προκύπτει ότι η εγκριθείσα τροποποίηση είναι προσηκόντως αιτιολογημένη κατά τα προεκτεθέντα διότι:

α) δεν έγινε η οφειλόμενη εξέταση των προτάσεων των ενδιαφερομένων, η παράλειψη της οποίας αποτέλεσε λόγο ακύρωσης εκ μέρους του Υπουργού της 7107/532/92 νομαρχιακής απόφασης. Η εξέταση αυτή για λόγους συμμόρφωσης προς την υπουργική απόφαση ήταν επιβεβλημένη στην περίπτωση χαρακτηρισμού της ιδιοκτησίας ως χώρου τόσο πρασίνου όσο και παιδικής χαράς αφού υπάγονται στην ίδια κατηγορία κοινοχρήστων χώρων της παρ. 1α του άρθρου 2 του Ν.Δ. 17.7.1923.

β) Παρόλο που η προσφεύγουσα με την προς το Δημοτικό Συμβούλιο ένστασή της επεσήμανε ότι το έτος 1990 ο Νομάρχης έχει ήδη απορρίψει σχετική πρόταση του Δήμου για δημιουργία παιδικής χαράς, εν τούτοις από τα στοιχεία του φακέλλου δεν προκύπτουν οι συγκεκριμένες μεταβολές των δεδομένων, που είχαν ληφθεί υπ' όψη κατά την έκδοση της 17089/1365/90 απόφασης και βάσει των οποίων μεταβολών ο Νομάρχης κατέληξε στην με αντίθετο περιεχόμενο κρινόμενη απόφαση.

4) Κατόπιν των ανωτέρω οι σχετικοί ισχυρισμοί της προσφεύγουσας που αναφέρονται σε ανεπαρκή αιτιολόγηση πρέπει να γίνουν δεκτοί γιατί ευσταθούν και πρέπει η προσβαλλόμενη απόφαση ν' ακυρωθεί για παράβαση νόμου δηλαδή για λόγους έλλειψης προσήκουσας αιτιολόγησης κατά την προηγούμενη παρ. 3, αποφασίζουμε:

Α) Δεχόμαστε κατά το σκεπτικό την προσφυγή της Βιργινίας Παναγιωτοπούλου - Φούτα.

Β) Ακυρώνουμε την 12695/1261/96 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

Γ) Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν δημιουργείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου προϋπολογισμού (άρθρο 27 του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας

Ν. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 10696/3271 (6)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Μεσσήνης Ν. Μεσσηνίας στα Ο.Τ. 313, 314 και 315, ως προς την μετάθεση βορειότερα του παλαιού σχεδίου πόλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες της Χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών (ΦΕΚ 47/Α΄/68) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α΄/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄/85).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α΄/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Νομάρχες της Χώρας.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την Α/θμια Αυτ/ση και την Περιφέρεια».

6. Την υπ' αριθμ. 78 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 361/Β΄/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

7. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

8. Τη με αριθ. 110/96 απόφαση του Δ.Σ. Μεσσήνης, με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου.

9. Την από 2.8.96 θετική ομόφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθμ. 5, θέμα 8ο, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Μεσσήνης, στα Ο.Τ. 313,314 και 315 ως εξής:

Μετατίθεται βορειότερα το όριο του παλιού σχεδίου πόλης, με αντίστοιχη μετάθεση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, στη νότια πλευρά των πιο πάνω οικοδομικών τετραγώνων.

Όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ.1:1.000 που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια της Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ και Πολεοδομίας Ν. Μεσσηνίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Κάλυψη δαπάνης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού.

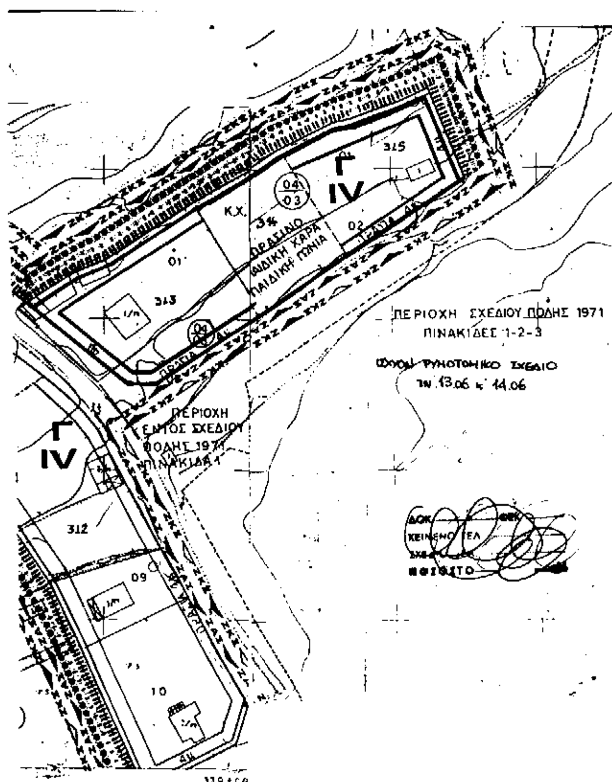
3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

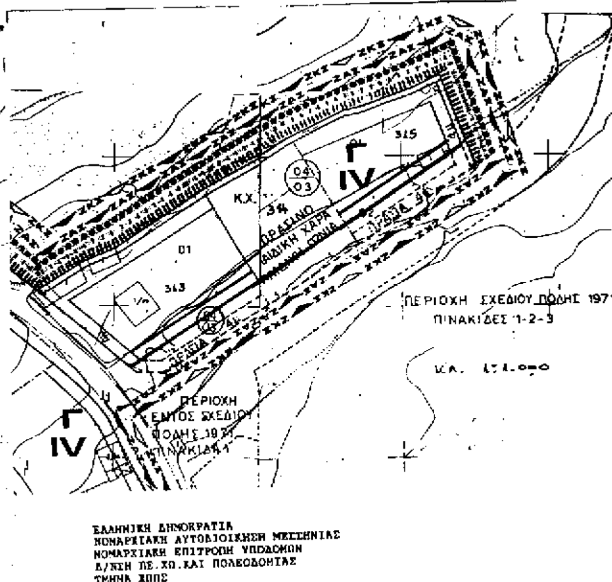
4. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓ. ΦΩΤΕΑΣ





Αριθ. οικ. 10697/3272 (7)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Μεσσήνης Ν. Μεσσηνίας στα Ο.Τ. 229 και 309, ως προς τη δημιουργία τομέα Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες της Χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών (ΦΕΚ 47/Α΄/68) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α΄/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄/85).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α΄/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Νομάρχες της Χώρας.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την Α/θμια Αυτ/ση και την Περιφέρεια».

6. Την υπ' αριθμ. 78 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 361/Β΄/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

7. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

8. Τη με αριθ. 112/96 απόφαση του Δ.Σ. Μεσσήνης, με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου.

9. Την από 2.8.96 θετική ομόφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθμ. 5, θέμα 8ο, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Μεσσήνης, στα Ο.Τ. 229 και 309, ως προς τη δημιουργία τομέα Ε, με αρτιότητα 150 τ.μ. και πρόσωπο 8 μ.

Όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ.1:1.000 που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια της Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ. και Πολεοδομίας Ν. Μεσσηνίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Κάλυψη δαπάνης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού.

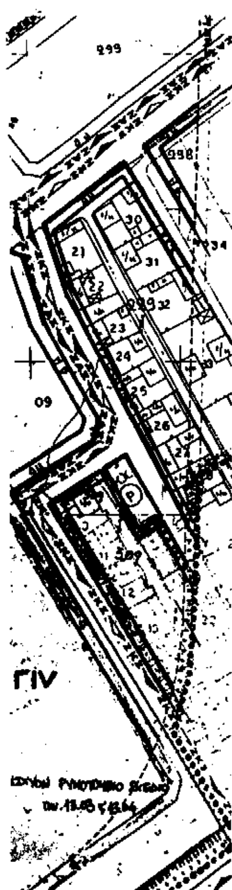
3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

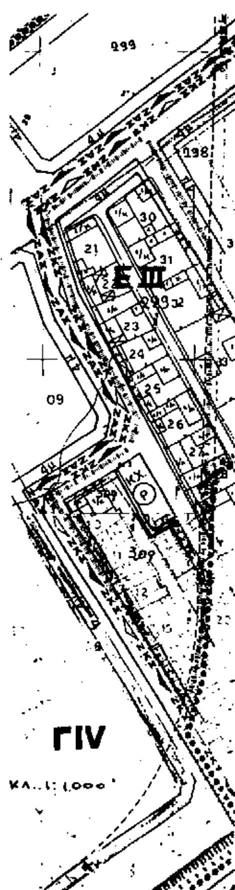
4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓ. ΦΩΤΕΑΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

2615 29 ΙΑΝ.

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Ρ.Σ. Μεσσήνης, στα Ο.Τ. 229 και 309, ως προς την δημιουργία τομέα Ε, με αρτιότητα 150 τ.μ. και πρόσωπο 8 μ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ν. Νιανιάρα Χαρούλα
Αρχ/τ. Μηχ/κός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ/ΤΟΣ ΧΩΠΣ
Αικ. Βαρβούτα
Τοπ. Μηχ/κός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ
Σπυρ. Κολόβου

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Αρ. απόφασης Νομάρχη 10697/3272/ 5.12.96
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΠΑΝ. ΦΩΤΕΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στο Δήμο Αθηναίων.

Με το με αρ. 3608/17.1.1997 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, η Μαρία χήρα Ιωάννη Βιταλάκη και ο Εμμανουήλ Βιταλάκης του Ιωάννη, παρακατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του αναδειχθησόμενου από τα πολιτικά δικαστήρια δικαιούχου το ποσό δρχ. 1.245.000 ως αποζημίωση για την επί της οδού Στρ. Δαγκλή του Δήμου Αθηναίων εδαφική έκταση επιφάνειας τμ. 24,90, που προσκυρώθηκε σ' αυτούς δυνάμει της με αρ. 4/1993 Πράξης Προσκύρωσης και Αναλογισμού Αποζημίωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 13719/326/93 απόφαση της ενεργούσας Με εντολή νομάρχη διευθύντριας της Δ.Π.Α. Β. Βιδαλάκη. Η ως άνω αποζημίωση καθορίστηκε οριστικά με την με αρ. 1572/96 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων), υποβλήθηκε δε η με αρ. 162/97 δήλωση φόρου μεταβίβασης στην ΔΟΥ Β' Κεφαλαίου Αθηνών. (Αρ. διπλ. ΔΟΥ Γεν. Εσ. Αθηνών 5710468/29.1.97)

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 1997

Ο Πληρεξούσιος δικηγόρος
ΑΝΔΡΕΑΣ Π. ΚΑΨΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ